

Република Србија
Општинска управа Прибој
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално стамбене и имовинско правне послове
број; ROP-PRI-13593-ISAW-1/2016
21.06.2016. године
П р и б о ј

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Општине Прибој из Прибоја, ул.12 Јануара број 108, чији је пуномоћник Ибрагић Ирфан из Прибоја, за издавање решења којим се одобрава инвестиционо одржавање објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС ,50/13-УС, 98/13-Ус , 132/14 и 145/14), члана 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Општини Прибој, извођење радова на инвестиционом одржавању задружног дома у Прибоју, Сјеверин, изграђеног на кат. парцели број 124/1 КО Сјеверин.

Саставни део овог решења је: Технички опис и попис радова израђен од стране Дирекција за изградњу Прибоја, ул. 12. Јануара број 5, Прибој (одговорни пројектант: Филиповић Дејан дипл.инж.арх., број лиценце 300 6664 04).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак радова, осам дана пре почетка извођења радова, а на основу чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15).

О б р а з л о ж е њ е

Општина Прибој поднела је овом органу 17.06.2016. године, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, а преко пуномоћника Ибрагић Ирфана из Прибоја, захтев заведеним под бројем ROP-PRI-13593-ISAW-1/2016. Уз захтев је приложено: Технички опис и попис радова у пдф формату; Технички опис и попис радова (ситуација и графички део) у dwf формату; овлашћење директора Дирекције за изградњу Прибоја; доказ о уплати републичке таксе за издавање решења, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде ЦЕОП.

Наведено одобрење се издаје по члану 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29. став 1. Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте

радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Ставом 4. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи прописано је да се извођење радова на изградњи зиданих ограда врши на основу решења којим се одобрава извођење радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Уз захтев се подноси доказ о праву својине у складу са чланом 135. Закона и идејни пројекат.

У поступку издавања решења, ово Одељење је службеним путем од РГЗ Службе за катастар непокретности Прибој прибавило препис листа непокретности број 178 КО Сјеверин за кат. парцелу 124/1 КО Сјеверин, и копију плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу 1523 КО Батковићи, сходно чл. 29. став. 3. и чл.19. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/15).

Такса на ово решење наплаћана је у износу од 385,00 динара, у складу са тарифним бројем 165. став 1. тачка 2. тарифе републичких административних такси.

На основу свега изнетог, ово Одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 3., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл. гласник РС" бр. 113/15), па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под ROP-PRI-13593-ISAW-1/2016 од 21.06.2016. године.

**Руководилац Одељења
Елвис Мујовић**