

Република Србија
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-
правне послове
Број: ROP-PRI-28371-ISAW-2/2017
14.02.2017. године
П р и б о ј

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Сарач Мухарема из Прибоја, улица [REDACTED], чији је пуномоћник Зековић Харис из Прибоја, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи потпорног зида, на основу члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Сарач Мухарему из Прибоја, извођење радова на изградњи потпорног зида укупне дужне 26,03 м, у Прибоју, у улици Боре Пенезића б.б. на кат. парцели број 232/13 и 232/14 КО Црнузи, категорија објекта „А“, класификациона ознака 124220. Процењена вредност радова према идејном пројекту са ПДВ-ом, износи 432.000,00 динара.

Саставни део овог решења је: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „АРХИ-ДОМ ПРОЈЕКТ“ Прибој (одговорни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03) и геотехнички елаборат за потребе изградње потпорне конструкције са анализом стабилности падине на кат. парцели 232/13 и 232/14 КО Црнузи, израђен од стране Бироа за испитивање терена бушењем и сондирањем „ГТ Тераинжењеринг“ Београд (одговорни пројектант: Милисављевић Златко, дипл.инж.геол.).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак радова, осам дана пре почетка извођења радова, а на основу чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/2016).

Образложење

Сарач Мухарем из Прибоја, улица [REDACTED], поднео је овом органу 08.02.2017. године, електронским путем кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, а преко пуномоћника Зековић Хариса из Прибоја, захтев којим тражи издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи потпорног зида у Прибоју. Уз захтев је приложено: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „АРХИ-ДОМ ПРОЈЕКТ“ Прибој (одговорни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); овлашћење Сарач Мухарема; геотехнички елаборат за потребе изградње потпорне конструкције са анализом стабилности падине на кат. парцели 232/13 и 232/14 КО Црнузи израђен од стране Бироа за испитивање терена бушењем и сондирањем „ГТ Тераинжењеринг“ Београд (одговорни пројектант: Милисављевић Златко, дипл.инж.геол.); доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде ЦЕОП.

Наведено одобрење се издаје по члану 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

2.

Чланом 29. став 1. Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Ставом 4. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се грађење зиданих ограда врши на основу решења којим се одобрава извођење радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Уз захтев се подноси доказ о праву својине у складу са чланом 135. Закона и идејни пројекат.

У поступку издавања решења, ово Одељење је службеним путем од РГЗ Службе за катастар непокретности Прибој, прибавило препис листа непокретности број 182 КО Црнузи за кат. парцеле 232/13 и 232/14 КО Црнузи, и копију плана са подземним инсталацијама за наведене кат.парцеле, сходно чл. 29. став. 3. и чл.19. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Такса на ово решење наплаћана је у износу од 770,00 динара, у складу са тарифним бројем 165. став 1. тачка 2. тарифе републичких административних такси.

На основу свега изнетог, ово одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 3., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем ROP-PRI-28371-ISAW-2/2017 од 14.02.2017. године.

**Руководилац Одељења
Елвис Мујовић**