



Devet Jugovića 30 Čačak Tel.: 032 / 5-310-870 5-120-870 Fax.: 032 / 5-310-872
office@luminaria.rs PIB: 102798363 M.B.: 17494929 Ž.R.: 220-129969-28 (ProCredit Bank)
275-10221006905-79 (Societe Generale) 155-5722-13 (Čačanska banka)

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

ИНВЕСТИТОР: ХИДРО ЉУТИНА ДОО Прибој

ОБРАЂИВАЧ: ЛУМИНАРИЈА ДОО ЧАЧАК

Одговорни урбаниста: Душан Вуловић, дипл.инг.арх.



Devet Jugovića 30 Čačak Tel.: 032 / 5-310-870 5-120-870 Fax.: 032 / 5-310-872
office@luminaria.rs PIB: 102798363 M.B.: 17494929 Ž.R.: 220-129969-28 (ProCredit Bank)
275-10221006905-79 (Societe Generale) 155-5722-13 (Čačanska banka)

ИНВЕСТИТОР:

ХИДРО ЛЈУТИНА ДОО Прибој

**ВРСТА УРБАНИСТИЧКО- ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ОБРАЂИВАЧ :

ЛУМИНАРИЈА ДОО ЧАЧАК

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Душан Вуловић, дипл.инг.арх.

РАДНИ ТИМ:

Александар Ивановић дипл.инг.ел

Наташа Ћирковић, дипл.инг.саобр.

Ива Пауновић дипл.инг.арх.

фебруар 2016

САДРЖАЈ:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД
1.1. Повод и циљ израде Урбанистичког пројекта.....	
1.2. Правни и плански основ за израду Урбанистичког пројекта.....	
1.3. Граница и обухват Урбанистичког пројекта	
1.4. Достављена и прибављена документација	
1.5. Катастарско топографски план	
2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И УСЛОВИ ПЛАНИРАЊА
2.1. Постојеће стање изграђености предметне локације	
2.2. Постојеће стање комуналне инфраструктуре	
2.2.1 Снабдевање водом и одвођење употребљених и површинских вода	
2.2.2 Снабдевање електричном енергијом	
2.2.3 Снабдевање топлотном енергијом	
2.3. Условљеност из урбанистичке документације	
3. ПЛАНИРАНО РЕШЕЊЕ
3.1 Услови изградње	
3.1.1 Урбанистичка организација локације	
Разводно постројење	
Електроенергетски подземни кабловски вод 35kV	
3.1.2 Однос према постојећој вегетацији на локацији	
3.1.3 Биланси површина на основу идејног решења	
3.1.4 Услови за зелене површине и партерно уређење комплекса	
3.2 Начин прикључења на комуналну инфраструктуру	
3.2.1 Саобраћај	
3.2.1.1 Оцена постојећег стања	
3.2.1.2 Планирано решење	
3.2.1.3 Услови изградње саобраћајно-манипулативних површина	
3.2.2 Хидротехничке инсталације	
3.2.3 Електроенергетика	
3.2.4 Прикупљање и евакуација комуналног отпада	
4. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ
4.1. Мере и услови заштите животне средине	
4.2. Мере заштите природних и културних добара	

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Катастарско топографски план са границом урбанистичког пројекта	1: 2500
2. Извод из Просторног плана општине Прибој /мрежа насеља и инфраструктурни системи	1: 50000
3. Урбанистичко решење са диспозицијом планираних објеката	1: 2500
4. Регулационо и нивелационо решење у зони планираног разводног постројења	1: 500
5-16. Идејно решење подземног кабловског вода 35 kV са елементима за Обележавање	1: 1000
Идејно решење објекта разводног постројења.....	1:100

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

1. УВОДНИ ДЕО

1.1. Повод и циљ израде урбанистичког пројекта

Повод – Урбанистички пројекат се ради за потребе предузећа „Хидро Љутина“ ДОО Прибој које планира изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој а који се налази у границама Просторног плана Општине Прибој (Сл. Лист Општине Прибој бр. 2/12).

Циљ израде урбанистичког пројекта је стварање законских и планских услова за прецизније дефинисање правила уређења прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV и правила грађења за изградњу објекта разводног постројења у складу са планом вишег реда – Просторним планом Општине Прибој (Сл. Лист Општине Прибој бр. 2/12)

1.2. Правни и плански основ за израду урбанистичког пројекта

Правни основ за израду урбанистичког пројекта је:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09 и 81/09 – испр., 64/10 - одлука УС и 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 54/13 решење УС, 98/13 – УС, 132/2014 и 145/2014-УС)

Остала законска регулатива од значаја за урбанистички пројекат прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV:

- Закон о енергетици (Сл.гласник РС бр 145/2014)
- Стратегија развоја енергетике до 2015. године (Сл.гласник РС бр. 44/05)
- Закон о водама (Сл.гласник РС бр. 30/10)

Плански основ за израду урбанистичког пројекта је:

- Просторни план Општине Прибој (Сл. Лист Општине Прибој бр. 2/12).
- Информације о локацији издате од ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем 350-2/2016 од дана 12.02.2016. године.

1.3. Граница и обухват урбанистичког пројекта

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој обухвата трасу енергетског подземног кабловског вода у дужини од 7720м и локацију разводног постројења површине

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

4318м². Граница урбанистичког пројекта је уз трасу енергетског подземног кабловског вода дефинисана у појасу од 10м (шира зона заштите), а граница локације разводног постројења је дефинисана међама катастарских парцела (кп. Бр. 986/1, 985/1, 985/2 и 986/2 КО Касидоли).

Граница Урбанистичког пројекта захвата делове пацела као и целе парцеле на катастарским општинама Херцеговачка голеша и Касидоли.

Приказана је на графичком прилогу „Катастарско - топографски план са приказом границе Урбанистичког пројекта“ као и на свим осталим графичким прилозима.

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

МХЕ Црнетићи до МХЕ Радановићи

Статус земљишта у граници урбанистичког пројекта

Назив	Број кп	Врста права	Обим удела	Облик својине	Врста земљиш.	Култура
Хидро Љутина д.о.о.	2223	Својина	1/1.	приватна	Пољо-привредно земљиште ,МХЕ Црнетићи	пашњак 6 класе
Ј.В.П. "Србијаводе"	3518	Право коришћења	1/1.	државна	Остало земљиште	река
ЈП "Србијашуме"	2222	Право коришћења	1/1.	државна	Шумско земљиште	шума 8. класе
Танасијевић Тадија	2217	Својина	3/36.	приватна	Шумско земљиште	шума 6. класе
Танасијевић Милован (Зорка)			12/36.	приватна		
Танасијевић Душан			4/36.	приватна		
Танасијевић Новица			3/36.	приватна		
Танасијевић Стојан			3/36.	приватна		
Танасијевић (Милорад) Славомир и Велимир			3/36.	приватна		
Спарић (Танасијевић) Нада			2/36.	приватна		
Танасијевић Радош			2/36.	приватна		
Аврамовић Недељко			2/36.	приватна		
Аврамовић			2/36.	приватна		

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

Драган						
Танасијевић Тадија	2212/2	Својина	1/4.	приватна	Шумско земљиште	шума 5. Класе
Танасијевић Новица			1/4.	приватна		
Танасијевић Стојан			1/4.	приватна		
Танасијевић (Милорад) Славомир и Велимир	2212/2	Својина	1/4.	приватна	Шумско земљиште	шума 5. класе
Општина Прибој	3530	Корисник	1/1.	државна	Остало земљиште	некатегорисани пут
Танасијевић Тадија	1926	Својина	1/4.	приватна	Шумско земљиште	шума 4. класе
Танасијевић Новица			1/4.	приватна		
Танасијевић Стојан			1/4.	приватна		
Танасијевић (Милорад) Славомир и Велимир			1/4.	приватна		
Танасијевић Душан* (у катастру Нада С. и Радош Т.)	1921	Својина	1/2.	приватна	Шумско земљиште	шума 4. класе
Аврамовић Драган	1918	Својина	1/2.	приватна	Пољо-привредно земљиште	ливада 7. класе
Аврамовић Недељко			1/2.	приватна		
Аврамовић Драган	1917	Својина	1/2.	приватна	Шумско земљиште	шума 4. класе
Аврамовић Недељко			1/2.	приватна		
Танасијевић Радош	1906	Својина	1/2.	приватна	Пољо-привредно земљиште	пашњак 3. класе
Спарић (Танасијевић) Нада			1/2.	приватна		
Танасијевић Радош	1905	Својина	1/2.	приватна	Шумско земљиште	шума 5. класе
Спарић (Танасијевић) Нада			1/2.	приватна		
Хидро Љутина	1914	Својина	66/3125.	приватна	Шумско земљиште	шума 6. класе
Буквић Боре			3059/3125	приватна		
Буквић Боре	1915	Својина	1/1.	приватна	Шумско земљиште	шума 6. класе

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

Буквић Радош-умро, судс. наследници Горан и Нада	1911	Својина	1/1.	приватна	Шумско земљиште	шума 6. класе
Општина Прибој	1913	Корисник	1/1.	државно	Остало земљиште	некатегорисани пут
Општина Прибој	3529	Корисник	1/1.	државно	Остало земљиште	некатегорисани пут
Општина Прибој	1328	Корисник	1/1.	државно	Остало земљиште	некатегорисани пут
Хидро Љутина, МЗ Р	1332/2	Својина	1/1.	приватна	Остало земљиште	остало вештачки створено неплодно земљиште

МХЕ Радановићи до РП

Статус земљишта у граници урбанистичког пројекта

Назив	Број кат.парц.	Врста права	Облик својине	Врста земљишта	Култура
Хидро Љутина	1332/2	Својина	приватна	Остало земљиште	Остало земљиште
Ј.В.П. "Србијаводе"	3518	Својина	државно	Река	Њива 5. Класе
Пијевац (Владо) Милош	1352/2	Својина	приватна	Шумско земљиште	Шума 8. Класе
Пијевац (Мико) Војислав и Пјевац (Андрија) Милорад	1352/1	Својина	приватна	Шумско земљиште	Шума 8. Класе
Пијевац (Владо) Богдан	1353	Својина	приватна	Пољо-привредно	Ливада 5. Класе
Пијевац (Драшко) Радојица	1354	Својина	приватна	Пољо-привредно	Ливада 5. Класе
Пијевац (Комнен) Стефан Пијевац (Комнен) Славен Пијевац () Јела Пијевац (Ратко) Витомир	1355	Својина	приватна	Пољо-привредно земљиште	Ливада 5. Класе
Пијевац (Комнен) Стефан Пијевац (Комнен) Славен Пијевац () Јела Пијевац (Ратко) Витомир	1357/2	Својина	приватна	Пољо-привредно земљиште	Ливада 5. Класе

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

ЈП Србијашуме	1357/1	Својина	државно	Шумско	Шума 8. Класе
Хидро Голеша + Пјевци	1356	Право коришћења	приватна	Пољо-привредно	Ливада 5 класе
Голе Станимир Голе Тодор	1364	Својина	приватна	Пољо-привредно	Њива 7 класе
Голе Станимир Голе Тодор	1365	Својина	приватна	Шумско	Шума 5 класе
Голе Станимир Голе Тодор	1366	Својина	приватна	Пољо-привредно	Њива 6 класе
Голе Станимир Голе Тодор	1371	Својина	приватна	Пољо-привредно	Ливада 6
Удовичић Драган Удовичић Радослав	1377	Својина	приватна	Шумско	Шума 4 класе
Удовичић Драган Удовичић Радослав	1378	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 5 класе
Удовичић Драган Удовичић Радослав	1379	Својина	приватна	Пољо-привредно	Воћњак 5 класе
Удовичић Драган Удовичић Радослав	1380	Својина	приватна	Пољо-привредно	Ливада 5 класе
Удовичић Драган Удовичић Радослав	1381	Својина	приватна	Шумско	Шума 5 класе
Ј.В.П. "Србијаводе"	3518	Својина	државно	Река	Њива 5 класе
ЈП Србијашуме	963	Својина	државно	Пољо-привредно	Пашњак 4 класе
ЈП Србијашуме	962/1	Својина	државно	Шумско	Шума 5 класе
Станковић (Мико) Слободан 3/24 умро, Андрија син Станковић (Мико) Стојанка 3/24 Станковић (Мико) Драган 8/24 Станковић (Мико) Раде 10/24	587	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 4 класе
Станковић (Мико) Слободан Станковић (Мико) Стојанка Станковић (Мико) Драган Станковић (Мико) Раде	586	Својина	приватна	Шумско	Шума 4 класе
Станковић (Мико) Слободан Станковић (Мико) Стојанка Станковић (Мико) Драган Станковић (Мико) Раде	585	Својина	приватна	Пољо-привредно	Део /1 - Ливада 5. Класе Део /2 - Ливада 6. Класе

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

ЈП Србијашуме	578	Својина	државно	Шумско	Шума 5. Класе
Општина Прибој	4035	Сагласност	државно	Остало	Некатегорисани пут
Колашинац Душан	3442	Својина	приватна	Пољо-привредно	Ливада 6. класе
Колашинац Душан	3443	Својина	приватна	Шумско	Шума 4 класе
Колашинац Љубо	3444/1	Својина	приватна	Шумско	Шума 7 класе
Месна заједница Саставци	3450/1	Корисник	државно	Остало земљиште	
Комарица Бранислав, Радослав, Синиша,	3451/2	Корисник	приватна	Шумско	Шума 5 класе
Комарица Бранислав, Радослав, Синиша,	3457/2	Својина	приватна	Шумско	Шума 4 класе
Комарица Бранислав, Радослав, Синиша,	3459/2	Својина	приватна	Шумско	Шума 4 класе
Општина Прибој	3421/3	Својина	државно	Остало	Зем. Под згр. И др. обј.
ЈП Србијашуме	3421/2	Право коришћења	државно	Шумско	Шума 5. Класе
Новаковић Борика (Сретен, Милија, Драгољуб)	976	Својина	приватна	Пољо-привредно	Њива 6. класе
Новаковић Борика (Сретен, Милија, Драгољуб)	977	Својина	приватна	Пољо-привредно	ливада 5. класе
Новаковић Борика (Сретен, Милија, Драгољуб)	978	Својина	приватна	Пољо-привредно	Њива 5. класе
Ј.В.П. "Србијаводе"	4042	Право коришћења	државно	Поток	Остало земљиште
Хидро Љутина д.о.о.	985/1	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 6. класе
Хидро Љутина д.о.о.	985/2	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 6. класе
Хидро Љутина д.о.о.	986/1	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 6. класе
Хидро Љутина д.о.о.	986/2	Својина	приватна	Пољо-привредно	Пашњак 6. класе

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

1.4. Достављена и прибављена документација

За потребе израде урбанистичког пројекта коришћена су коначна управна документа надлежних институција у складу са Законом о планирању и изградњи (Сл.гласник РС бр.72/9, 81/9, 64/10, 24/11 и 121/12 и 132/14) и то:

- Информација о локацији издате од ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем 350-2/2016 од дана 12.02.2016. године.
- Мишљење ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава - Дунав“ Београд број 5453/1 од 28.12.2015.год.
- Решење о издавању услова број 020-2511/3 од 05.01.2016. год. издато од Завода за заштиту природе Србије
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта издати од Јавног предузећа „Електромрежа Србије“ издати под бројем 0-1-281/1 од 29.12.2015. год.
- Решење завода за заштиту споменика културе Краљево издато под бројем 198/1 од 09.02.2016. год.
- Сагласност и услови за израду Урбанистичког пројекта Електропривреде Србије, ЕПС Дистрибуција д.о.о.огранак Електродистрибуција Ужице, погон Прибој издати под бројем 24424/1-2016 од 19.01.2016. год
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта издати од Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд под бројем 21925 од 30.12.2015. год
- Технички услови Телеком Србија – регија Крагујевац, извршна јединица Ужице издати под бројем 171-8212/2-2016 од 28.1.2016. год
- Услови за израду урбанистичког пројекта број 953-1247/16-1 од 27.01.2016. издати од ЈП „Путеви Србије“ Београд
- Сагласност Јавног комуналног предузећа „УСЛУГА“ на израду Урбанистичког пројекта број 2057 од 30.12. 2015. год

За потребе израде урбанистичког пројекта **за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој** инвеститор је обезбедио следећу документацију:

- Копија плана са приказом подземних инсталација број 953-1/2015-190 од 29.12.2015. год. издата од Републичког геодетског завода – Служба за катастар непокретности Прибој К.О.

1.5. Катастарско топографски план

За потребе израде урбанистичког пројекта урађен је катастарско-топографски план за парцеле преко којих пролази **будући енергетски подземни кабловски вод 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 са парцелама које га**

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

окожују – 985/1, 985/2 и 986/2, КО Касидоли (све наведене у поглављу 1.3.) од стране Бироа за геодезију „ГЕОСИСТЕМ“ ДОО м.п. из Краљева, који је оверен од стране Републичког геодетског завода.

2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И УСЛОВИ ПЛАНИРАЊА

2.1. Постојеће стање изграђености предметне локације

Парцеле обухваћене урбанистичким пројектом су неизграђене и по врсти земљишта су: пољопривредно, шумско и остало земљиште.

Простор на коме се планира изградња разводног постројења заузима катастарске парцеле бр. **985/1, 985/2, 986/1 и 986/2** КО Касидоли и налази се између државног пута **IIА реда бр.194 и Касидолског потока**. У потпуности је неизграђен и обрастао аутохтоном вегетацијом. Деоница државног пута **IIА реда бр.194 са ознаком 19404 од чвора 19102 – Прибој до чвора 19202 Саставци** (према референтном систему мреже државних путева Републике Србије – верзија децембар 2015. год) са северне стране тангира локацију будућег разводног постројења. Овај државни правац који је према најновијој Уредби о категоризацији државних путева ("Сл. гласник РС", бр. 105/2013 и 119/2013) прекатегорисан са општинског пута ОП-002 на државни пут има карактеристике општинског пута. Непосредно уз захват Урбанистичког пројекта протиче река Љутина правцем север-југ као десна притока реке Поблачнице. Сам простор пресеца неколико некатегорисаних путева без асфалтног застора који служе за приступ пољопривредним и шумским површинама са веома малим протоком возила. Предметни простор се не налази унутар заштићеног подручја.

2.2. Постојеће стање комуналне инфраструктуре

2.2.1 Снабдевање водом и одвођење употребљених и површинских вода

Водоводна мрежа као и мрежа фекалне и атмосферске канализације на предметном подручју као и ни у широј околини нису изграђени.

2.2.2 Снабдевање електричном енергијом

На простору који је предмет овог урбанистичког пројекта, а који се ради за потребе полагања каблова напонског нивоа 35kV и оптичког кабла према добијеним подацима од надлежних предузећа имамо следеће постојеће електроенергетске инсталације: Преко дела простора прелази мрежа ниског напона 0.4kV као и ваздушни далековод 110kV.

Нисконапонска мрежа је изведена на бетонским стубовима стубовима проводником АлЧе 4x50мм². Поменути далеководи 110kV су један правца Вишеград-Замрштен-

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

Пљевља, власништво Електропривреде Републике Српске и други далековод 110kV правца Потпећ-Замрштен-Пљевља, власништво ЕМС-а.

У непосредној близини локације која је предвиђена за разводно постројење налази се и постојећи далековод напонског нивоа 35кV правац Расадник-Саставци. на који је предвиђено прикључење разводног постројења и то на стубу број 44.

Целокупна постојећа мрежа ниског, средњег напона је ваздушна и нема подземних енергетских инсталација које би условиле неке посебне услове при полагању планираних каблова.

На основу добијених података од предузећа Телекома Србија преко локације која је предмет овог плана пролази кабал првог реда - оптички кабал у непосредној близини машинске зграде МХЕ Радановићи. Исти делом прелази преко реке кроз постављену кабловску цев.

Од оператера мобилне телефоније нису добијени подаци о антенским стубовима али исти и не утичу на полагање предметних каблова. Увидом на терену таквих објеката и нема у близини предвиђене трасе за полагање каблова 35kV и оптичких каблова.

2.2.3 Снабдевање топлотном енергијом

Локација није опремљена никаквим системом грејања нити у планираном објекту постоји потреба за системом грејања.

2.3. Условљеност из урбанистичке документације

Простор обухваћен овим урбанистичким пројектом налази се у обухвату Просторног плана Општине Прибој којим је, такође планиран будући **енергетски подземни кабловски вод 35 кV**.

У просторном плану Општине Прибој према рефералној карти 1 „Планирана намена простора“ за простор Херцеговачка голеша и Касидола намена земљишта на локацији **енергетски подземни кабловски вод 35 кV** је пољопривредно, водно и земљиште под шумом:

Енергетски потенцијал водотока и локација за изградњу малих хидроелектрана одређене су Просторним планом Општине Прибој и обележене у графичком прилогу према рефералној карти бр. 2 „Мрежа насеља и инфраструктурни системи“. Изузетно је могуће градити ове објекте и на другим локацијама уз сагласност надлежног Министарства у погледу максималног искоришћења енергетског потенцијала водотокова и сагласности других надлежних министарстава и институција.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

3. ПЛАНИРАНО РЕШЕЊЕ

3.1. Услови изградње

3.1.1. Урбанистичка организација локације

Разводно постројење

Разводно постројење 35kV је предвиђено на катастарској парцели КП 986/1 КО Касидола. Положај разводног постројења 35kV на катастарској парцели 986/1 КО Касидола предвиђен је имајући у виду топографију терена, нивелету државног пута и кату максималног нивоа воде при појави Q1% и налази се на коти 457.10 мнм (кота пода разводног постројења).

Део локације планиран је за изградњу разводног постројења, док ће остале површине бити у функцији интерне саобраћајнице, саобраћајно-манипулативних површина, зелене површине и избетониране стазе око објекта.

Разводно постројење је приземни објекат димензија 10.8 x 4.9м, укупне висине 3.6 м, бруто површине 53 м². Габарити објекта дати су на основу претпостављене опреме с тим што се може догодити у току израде пројекта за грађевинску дозволу и дефинисања коначне опреме да исти одступе у мањој мери од димензија датих урбанистичким пројектом (могући су мањи габарити).

Објекат је рамовске армирано-бетонске конструкције са испуном од гитер блока д=20цм. Кровна конструкција је армирано-бетонска плоча преко које се налази подконструкција преко које је постављен раван Ал лим. На самом објекту у складу са технологијом налазе се улазна двокрилна и једнокрилна врата са вентилационим решеткама. Вентилационе решетке су планиране и у оквиру појединачних просторија.

Објекат је са три просторије од чега једна предвиђена за постављање опреме средњег напона 35kV и то опремљена са две водне ћелије за улаз и излаз кабла 35kV којим се повезује на постојећи далековод 35kV, две прикључно-мерне ћелије за прикључак каблова са поменутих мини хидроелектрана Црнетићи и Радановићи, ћелије сопствене потрошње са трансформатором, мерне ћелије напона и једном резервном ћелијом. Како се предвиђа опрема у разводном постројењу са ћелијам типа АИС односно ћелије са СФ6 расклопном опремом ознаке СМ6-36 предвиђен је простор за резервну ћелију која ће бити набављена у зависности од врсте прикључења. У једној мањој просторији са спољним улазом налази се акумулатори односно извор једносмерног напона за управљање а у другој просторији су смештени ормани напона 0.4kV као и разводни орман за једносмерни напон и опрема за управљање, станични рачунар до које се уводе и повезују сигнални каблови. У просторији за смештај опреме 35kV предвиђено је да опрема буде са једне стране просторије а са исте стране се предвиђа постављање кућног трансформатора. Уземљење објекта је предвиђено са постављањем темељног уземљивача и уземљења у прстен на растојањима од по 1метар од објекта. Сви поменути каблови долазе до разводног постројења са супротне стране од државног пута II А реда на прописном растојању тако да се исти налазе ван његовог заштитног појаса.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 kV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

Електроенергетски подземни кабловски вод 35 kV

Полазна тачка каблова је машинска зграда МХЕ Црнетићи односно сама минихидроелектрана Црнетићи која има добијену грађевинску дозволу као и урађен урбанистички пројекат. Од разводног ормана средњег напона полаже се кабал 35kV а кога чине три жиле типа ХНЕ 49-А свака најмањег пресека 70мм². Кабал се поставља у сноп и као такав се уводи у шахту која ће бити изграђена у непосредној близини излаза из објекта. Надаље се овај кабал полаже у цеви HDPE или PVC пречника 200мм која је постављена предходно у подлогу од бетона у коју се поставља цевовод који има своју грађевинску дозволу. По оваквој траси заједно са цевоводом се кабал преводи преко реке и даље још одређену дужину у цеви у бетону до кабловске шахте на овом делу трасе. Траса кабла се наставља са друге стране реке Љутуне укопавањем у рову ширине 0.4м у земљи на минималној дубини од 1.1м пратећи трасу цевовода. Ова трасе која прати цевовод се завршава код друге машинске зграде МХЕ Радановићи. Настављање каблова по траси се врши одговарајућим спојницама које морају бити означене на траси након затрпавања трасе на терену.

Од ове тачке, односно од МХЕ Радановићи се по приказаној траси постављају два кабла 35kV а сваког чине три жиле типа ХНЕ 49-А најмањег пресека 70мм². Каблови се полажу у ров ширине 60мм сваки са различите стране рова на дубини 1.1м. Након преласка реке траса ових каблова је у земљи треће и четврте категорије и даље у земљи пете и шесте категорије. Да би се оформио ров у коме се постављају каблове делом трасе се мора извршити рашчишћавање шибља и ситног растиња. На местима где је повећан нагиб пре ископавања рова врши се шири ископ односно исецање терна где се део земље поставља са супротне стране нагиба Траса кабла све време прати парцеле за које је инвеститор обезбедио сагласност за пролазност и постављање кабла. На делу трасе на којој се наилази на могуће потоке или клизишта предвиђено је полагање каблова у цеви 200мм. Делом трасе се поново прелази река и даље се полаже кабал у рову у земљи. При прелазу реке предвиђено је постављање 3 цеви пречника 200мм и једна пречника 100мм а код прелаза реке код раазводног постројења предвиђено је постављање пет цеви пречника 200мм и једна пречника 100. Потребно је цеви поставити на стеновито,чврсто дно на дубини 1.5метара од дна реке. Уколико се не може доћи до чврсте подлоге направити постељицу од бетона на коју ће се поставити цеви. Након постављања цеви исте залити бетоном до висине 0.5м, а након тога вратити зподлогу и формирати дно реке. После извесног дела трасе која је углавном кроз парцеле србија шума и индивидуалног власништва за које постоји обезбеђена сагласност за пролаз кабла, каблови се укључују у парцелу општинског пута. Код катастарске парцеле 3412/2 траса каблов пролази кроз индивидуалне парцеле преко реке до парцеле која је у власништву инвеститора и на којој је предвиђена изградња разводног постројења 35kV Касидол која ће бити изграђена на парцели 986/1 КО Касидоли. У разводном постројењу биће изведено повезивање калова 35kV на предвиђене далеководне ћелије и извршиће се увлачење и повезивање оптичког кабла на опрему у разводном постројењу. У истом разводном постројењу предвиђене су две изводне ћелије у којима се повезију каблови 35kV за спој са

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

постојећим далеководом. Предвиђено је да се до једне изводне ћелије положи кабал 35kV типа ХНЕ 49-А са 4 проводника пресека $1 \times 150 \text{ mm}^2$ од постојећег стуба број 44 далековода Расадник-Саставци и истим каблом од друге изводне ћелије до стуба 44 постојећег далековода. На овај начин се ово разводно постројења а самим тим и мини хидроелектране МХЕ Црнетићи и МХЕ Радановићи прикључују на постојећу мрежу напона 35кV. На овај начин се обезбеђује да произведена електрична енергија из МХЕ Црнетићи и МХЕ Радановићи уведе у електродистрибутивни систем. Траса кабла је приказана према идејном решењу каблова 35кV и оптичког кабла и приказана у графичком прилогу од броја 5-16.

УСЛОВИ ЗА ПОЛАГАЊЕ КАБЛОВА

Како је предвиђеноим у опису радова планирани каблови 35kV ће се полагати делом поред цевовода до МХЕ Радановићи а уз кабал се воде и оптички каблови. У делу трасе се каблови укрштају са постојећом телекомуникационом инфраструктуром.

Полагање свих каблова извести према важећим техничким условима за ову врсту делатности. На местима где се енергетски каблови воде паралелно или укрштају са другим врстама инсталација водити рачуна о минималном растојању које мора бити следеће за разне врсте инсталација:

- при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмањи хоризонтални размак је 1м за каблове 35kV. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од 0.5м Енергетски кабал се полаже на већој дубини од телекомуникационог кабла. Уколико се размаци не могу постићи енергетске каблове на тим местима провести кроз цев. При укрштању енергетских каблова са телекомуникационим кабловима потребно је да угао буде што ближи правом углу. Угао укрштања мора бити најмање 45 степени. При укрштању каблова за напоне 250V најмање вертикално растојање мора да износи најмање 0.3м а за веће каблове 0.5м.
- При хоризонталном вођењу енергетског кабла са водоводном инфраструктуром(цеви) најмањи размак износи 0.4м. Енергетски кабал се при укрштању полаже изнад водоводне цеви на најмањем растојању од 0.3м. Уколико се ови размаци не могу постићи, на тим местима енергетски кабал положити кроз заштитну цев.

Мрежа ниског напона се укршта са трасом каблова 35kV на КП3594 КО Касидоли а изведена је на бетонским стубовима проводником АлЧе $4 \times 50 \text{ mm}^2$.

На КП3451/2 КО Касидоли се будућа траса каблова укршта са надземним далеководом 110kV који је изграђен на металним челично-решеткастим стубовима (ДВ 110kV Вишеград-Замрштен-Пљевља). На КП 578 КО Херцеговачка Голеша каблови се укрштају са надземним водом 110kV изграђеног на металним челично решеткастим стубоима, (ДВ110kV Потпећ-Замрштен-Пљевља).

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

При укрштању кабловских водова са далеководима 35кV, односно за свака градња испод или близу далековода 110кV придржавати се следећих закона и правилника

Закон о енергетици(сл.гласник РС, број 145/2014,

Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електр енергетских водова називног напона од 1кV до 400кV(Сл.лист СФРЈ број 65 из 1988године и Сл.лист СРЈ број 18 из 1992 године

Правилник о техничким нормативима за електр енергетска постројења називног напона изнад 1000V(Сл.лист СФРЈ број 4/74

Закон о заштити од нејпонизујућег зрачења(Сл.гласник РС број 36/2009 са припадајућим правилницима

стандарди СРПС Н.ЦО.105- Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења(Сл.лист СФРЈ број 68/86

СРПС Н.ЦО.101- Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења(Заштита од опасности) као и СРПС Н.ЦО.102

Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења(Заштита од сметњи Сл.лист СФРЈ 68/86.

Како је у овом плану постојећи далековод 110кV и за њега се одређује заштитни појас са сваке стране далековода од 25м. Како се планирана траса укршта са поменутим далеководима потребно је пре издавања грађевинске дозволе обезбедити сагласност ЈП Електромрежа Србије.а која се мора остварити на следећи начин:

- Сагласност се даје на Елаборат који инвеститор планираног кабловског вода 35кV треба да обезбеди, уз задовољење већ поменутих прописа, стандарда и закона а лаборат израђује пројектна организација која је регистрована за ову врсту делатности
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуре до +80°C, у складу са техничким упутством ЈП ЕМС ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користе се подаци из пројектне документације далековода као и податке добијене на терену геодетским снимањем
- Елаборат се доставља у минимум три примерка и у Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не руши сигурносна удаљеност од 5м у односу на далеководе напонског нивоа 110кV
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа близу далековода не сме се угрозити статичка стабилност стубова
- радове у заштитном појасу вршити ручно или механизацијом али тако да се иста не на који начин не сме приближавати проводницима далековода мање од 5 метара.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

- Испод и близу далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити мање од 5м у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110кV као и у случају пада дрвета.

Уколико је могуће испоштовати да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација од било ког дела стуба далековода буде 12м.

Како се траса каблова предвиђа и делом за прелаз преко реке потребно је остварити и следеће услове:

- При укрштању кабловских водова са водотоком потребно је обезбедити стабилност обале и дна водотока и непромењљиве хидрауличне параметре режима течења, уз поштовање услова који произилазе из карактеристике водотока, режима течења, проноса наноса, еветуалних ерозивних процеса.
- При преласку каблова испод водотока потребно је да се изврши у што краћем растојању али и у зависности од конфигурације терена. Растојање од темена заштит цеви кабла, од дна корита не сме бити мање од 1.5м. Овим пројектом је предвиђено постављање облоге од бетона на коју се постављају цеви и исте се заливају бетоном до висине 0.5м од цеви. Након тога се враћа ископани материјал и формира дно реке.
- Код паралелног вођења кабловских водова са водотоком трасу предвидети, по могућству, ван граница водног земљишта, односно ван корита за велике воду водувотока а која је одређена урезом стогодишњих великих вода
- На свим укрштањима трасе кабловског вода са речним, као и на трасама које прате трасе корита речних токова, главним пројектом предвидети прописно обележавање, осигурање косина обале и дна водотока
- Динамика и технологија извођења радова на изградњи кабловског вода не сме да угрози прописан квалитет воде водотока и мора да омогући несметани режим воде и наноса
- Главним пројектом предвидети начин извођења радова и дефинисати услове одржавања након изградње, који ће спречити уношење чврстих и течних материјала који могу загадити водотоке, односно изазвати замуљивање или таложење наноса

Планирана траса каблова делом пролази кроз индивидуалне парцеле а мањим делом кроз простор власништва Србијашуме за које има обезбеђену сагласност.

При извођењу радова а у циљу заштите природе потребно је придржавати се следећих услова:

- При изградњи трасе каблова не сме доћи до значајних промена режима, а посебно квалитетних карактеристика подземних и површинских вода на предметном подручју
- У току извођења радова строго је забрањена промена морфологије терена ван трасе која је предвиђена пројектима
- При свим ископавањима за потребе полагања каблова хумусни слој се мора уклонити и депоновати посебно, како би се могао након завршетка радова вратити на првобитно место и искористити за санацију и затрављење
- Пре извођења радова припремити и предвидети приступ траси електроенергетског вода, тако да буде обезбеђено несметано одвијање

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

саобраћаја и кретања становништва на предметном подручју за време трајања радова

- При извођењу радова потребно је обезбедити да се стабла која су у близини трасе не оштете а која могу настати услед манипулације грађевинских машина, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталације
- Радове изводити само по дану односно дневној светлости а строго је забрањен рад у току ноћи
- Уколико у току извођења радова је потребна сеча одраслих ,вредних примерака дендрофлоре потребно је прибавити сагласност надлежних институција за извођење радова а у циљу да се уклањање вегетације сведе на најмању могућу мере.
- при извођењу радова потребно је предузети све неопходне мере заштите природе и максимално очување околног земљишта, високог зеленила и вредних примерака дендофлоре(појединачна стабла и групе стабала) а услучају акцидентних ситуација обавезно обавестити надлежне инспекциске службе

УСЛОВИ ЗА ПОЛАГАЊЕ КАБЛОВА У ЗЕМЉУ

Како је напомену трасом се најчешће каблови полажу у земљишту треће и четврте категорије и једним делом у земљишту пете и шесте категорије.

При полагању каблова се морају испоштовати следећи услови:

- Каблови 35kV кога чине три једножилна СН кабла типа ХНЕ 49-А се полажу у троугластом снопу. На краћим деоницама могуће је постављати каблове и у хоризонталној равни али на одређеном растојању не краћем од 0,07м
- Кабловски сноп се формира провлачењем кроз одговарајућу матрицу при омотавању са три калема. Да би се формирани сноп повезао потребно је на сваких 1м до 2м сноп повеже-обмота са самолепљивом ПВЦ траком најмање ширине 0.1м
- Уколико се мора провлачити кроз цев свака жила исто се може остварити али на дужинама мањим од 20м
- Уколико је потребно причвршћивање једножилних каблова морају се користити обујмице од материјала бакар, алуминијум, пластика дакле од неферромагнетног материјала.
- Најнижа температура ваздуха при којој је дозвољено полагање енергетских каблова износи минус 5 степени целзијуса за каблове типа ХНЕ 49-А.
- Минимални радијус савијања:

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

	Кабл за време инсталисања	Кабл са спојницом или завршницом
НЕАРМИРАН	20D	15D
АРМИРАН	20D	12D

- Међусобни размак енергетских каблова у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укрштању. Ако се у исти ров полажу енергетски каблови ниског и средњег напона, односно више каблова средњег напона, један од других треба да буду одвојени опеком или неким другим изолационим елементом.
- На оба краја кабловског вода треба да се галвански повежу електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој.
- Ради смањења губитака у електричним зашитама једножилних каблова типа ХНЕ 49-А услед циркулационих струја које се јављају у редовном погону, каблови се полажу у троугластом снопу а због веће дужине потребно је на дужинама од 1,5-2км извршити преплетање електричних заштита. Преплетање извршити по могућству у шахтама и специјалним спојницама.
- Након полагања каблова крајеви се обележавају помоћу плочица на којима се налазе основни подаци о каблу
- Након полагања кабла а пре потпуног затрпавања рова, треба да се изврши испитивање кабловског вода и да се изврши геодетско снимање са посебно означеним местима укрштања са посебним инсталацијама, другим кабловима, спојним местима, ако да буду у слоју постељицетима, тачним дужинама каблова и траса, са унетим основним подацима о кабловској канализацији(место, дужина, број цеви, резервне цеви итд).
- Каблови се полажу тако да буду у слоју постељице која се ставља на дно кабловског рова дебљине 0.2м.
- Након полагања кабла затрпавање вршити са земљом добре проводљивости у слојевима од по 0.3м изнад постељице.
- Каблови се обележавају ПВЦ позор траком и полаже се на две дубине 0.3м а друга на 0.5м изнад кабла. На местима где постоји више каблова у рову траке се постављају изнад сваког кабла.
- Дуж трасе каблова уградити стандардне ознаке које означавају кабл у рову, промену правца трасе, место кабловске спојнице, почетак и крај кабловске канализације, укрштање, приближавање или паралелно вођење кабла са другим кабловима и осталим подземним инсталацијама. и сл. Евентуално измештање постојећих каблова, због нових урбанистичких решења, вршити уз обавезно представника Електродистрибуције Чачак и под његовом контролом.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

У том случају откопавање кабла мора бити ручно, а сам кабал мора бити у безнапонском стању.

- На местима на траси где се предвиђа постављање кабловских окна предвиђено је постављање бетонских шахти унутрашњих димензија 1,8мх1,8мх1,8м са металним поклопцем димензија 0,65мх0,65м

Поред ових услова при изради главног пројекта придржавати се и техничких препорука ТП-3 као и ТП-16 ЈП ЕПС-дирекција за дистрибуцију енергије

3.1.2. Однос према постојећој вегетацији на локацији

Увидом у Централни регистар заштићених прородних добара којим управља Завод за заштиту природе Србије констатовано је да се простор где је планирано постављање електроенергетског подземног кабловског вода 35 кV, као и разводно постројење не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као и да се не налази у просторном обухвату еколошке мреже нити у простору евидентираних природних добара.

У складу са тим потребно је приликом реализације и коришћења будућег електроенергетског подземног кабловског вода 35 кV испоштовати услове Завода за заштиту природе број 020-2511/3 од 05.01.2016.год.

3.1.3. Биланси површина на основу идејног решења

Укупна бруто површина објекта разводног постројења за обрачун урбанистичких параметара износи 53м².

Постигнути су следећи урбанистички параметри:

-	Површина локације	457м²
-	Спратност објекта	П
-	Бруто површина објекта	53м²
-	Индекс изграђености	0,12

3.1.4. Услови за зелене површине и партерно уређење комплекса

У оквиру локације слободне и зелене површине уредити поштујући урбанистичке и пејзажно-архитектонске параметре процентуалног учешћа површина под зеленилом у односу на изграђене површине. Избор и примену биљних врста ускладити са општим условима средине, пешацким комуникацијама и околним пејзажом, водећи рачуна о повезивању са околним зеленилом у јединствен систем. Користити аутохтоне врсте дендрофлоре и применити пејзажни стил уређења, приближан природном изгледу околног простора.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

3.2. Начин прикључења на комуналну инфраструктуру

3.2.1. Саобраћај

3.2.1.1 Оцена постојећег стања

Простор на коме се планира изградња разводног постројења заузима катастарске парцеле бр. **985/1, 985/2, 986/1 и 986/2** КО Касидоли и налази се између државног пута **IIА реда бр.194** (са леве стране у правцу раста стационаже) и **Касидолског потока**. У потпуности је неизграђен и обрастао аутохтономвегетацијом. Деоница државног пута **II А реда бр.194** са ознаком **19404** од чвора **19102 – Прибој до чвора 19202 Саставци** (према референтном систему мреже државних путева Републике Србије – верзија децембар 2015. год) са северне стране тангира локацију будућег разводног постројења. Овај државни правац који је према најнивијој Уредби о категоризацији државних путева ("Сл. гласник РС", бр. 105/2013 и 119/2013) прекатегорисан са општинског пута ОП-002 на државни пут има техничко-експлоатационе карактеристике општинског пута. Попречни профил овог путног правца састоји се из коловоза ширине 5.5м банкина са обе стране ширине до 1м. Са десне стране државног пута у правцу раста стационаже је усек док је са леве стране насип. У непосредном окружењу локације нема саобраћајних прикључака нити изграђених објеката.

3.2.1.2 Планирано решење

Решење саобраћајног прикључка локације разводног постројења за **прикључни енергетски подземни кабловски вод 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Радановићи“) на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој** има за циљ прихватање и квалитетно опслуживање ватрогасних и интервентних возила на саму локацију у случају оваквих потреба. Катастарске парцеле које улазе у обухват локације су **КП бр. 985/1, 985/2, 986/1 и 986/2 КО Касидоли општина Прибој**. Број излива и улива на будућу локацију разводног постројења је занемарљив у односу на ПГДС на деоници – **Прибој-Саставци (знатно испод 10%)**.

Саобраћајним решењем у Урбанистичком пројекту Деоница државног пута **II А реда бр.194** са ознаком **19404** од чвора **19102 – Прибој до чвора 19202 Саставци** задржава трасу у односу на постојеће стање с тим што се предвиђа реконструкција у смислу проширења попречног профила. Планирани попречни профил ове саобраћајнице чине коловоз ширине 6.5м са издигнутим ивичњацима и обостране банке или берме ширине 1.2м.

Стационаже државног пута II А реда бр.194 на пресеку са границама урбанистичког пројекта су: км 91+159 и км 91+302. У зони прикључка локације разводног постројења на државни пут са леве стране на **км 91+280** планирана је класична Т раскрсница без посебне траке за лева скретања, а за рачунску брзину од 50км/х. Елементи пута и раскрснице предвиђени су у складу са правилником о

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл.гл. РС, број 50/2011). Осовине државног пута и интерне саобраћајнице на самој раскрсници секу се скоро под правим углом, али због велике нагнутости терена ка Касиролском потоку интерна саобраћајница је у продужетку положена по изохипсама терена (паралелно са државним путем). На овај начин је постигнут дозвољени нагиб на раскрсницама са државним путевима од 4%. Имајући у виду веома мали број улазака на ову локацију инфраструктурног објекта у коме нема запослених лица, нити доставе било какве врсте, сматра се оправданим формирање оваквог саобраћајног прикључка. Попречни профил интерне саобраћајнице која води до разводног постројења је 5.5м са проширењем за берме или банке по 0.5м, док су краци који чине плато и планирани су за маневрисање путничког и доставног возила ширине 3.5-4.0м.

Сам улаз на локацију формиран је у виду клинастог проширења дужине 25м и заобљен је са радијусом $R=8\text{м}$. За излаз са локације није планирана посебна саобраћајна трака за убрзавање, већ је дат радијус заобљења од 5,5м са обавезним знаком „СТОП“, како би се потврдио приоритет саобраћаја на државном путу.

Урбанистичким пројектом је предвиђен и обезбеђен заштитни појас градње на основу члана 28, 29 и 30 Закона о јавним путевима, па је сходно томе грађевинска линија објекта разводног постројења постављена на 15.8м. (заштитни појас за путеве II реда износи мин 10м).

Око објекта – разводног постројења предвиђен је и тротоар ширине 1м као и поменути простор за маневрисање ватрогасног возила као меродавног.

Одводњавање са интерне саобраћајнице - платоа решено је гравитационо преко попречних и подужних падова према најнижем делу.

Сама зона саобраћајног прикључка на државни пут предвиђена је са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај (осовинско оптерећење од 11.5т по осовини).

Око саобраћајно-манипулативних површина у оквиру Урбанистичког пројекта предвиђене су банке (у зони насипа) или риголе (у зони усека) ширине 0.5м. Косине насипа предвиђене су за облагање каменом у суво.

Нивелација је одређена уз поштовање услова постојећег стања и нивелације државног пута на који је ослоњена предметна локација.

Приликом израде пројектне документације, могу се вршити мање корекције и прецизирање предложеног нивелационог решења.

3.2.1.3 Услови изградње саобраћајно-манипулативних површина

Саобраћајно решење - геометрију саобраћајно-манипулативних површина око објекта разводног постројења радити на основу графичког прилога где су дати сви елементи за обележавање: радијуси кривина, радијуси на раскрсници, попречни профили, као и координате пресечних тачака и темена хоризонталних кривина. Приликом израде пројекта прикључка на државни пут и партерног уређења могућа су мања одступања у смислу усклађивања са постојећим стањем.

Приликом пројектовања саобраћајног прикључка водити рачуна о следећем:

- обезбедити зоне потребне прегледности,
- ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине 5,5м

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

- прикључак пројектовати без додатне саобраћајне траке за лева скретања са предметног државног пута,
- са даљином прегледности од минимално 120,00m (у односу на "СТОП" линију на саобраћајном прикључку на предметни пут),
- са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај (осовинско оптерећење од најмање 11,50t по осовини),
- коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован сходно члану 37. и 38. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС" бр.101/2005).

Треба се придржавати следећих пројектантских правила:

- Државни пут II А реда бр. 194 је на овој деоници планиран за рачунску брзину од мин 50km/h.
 - Интерну саобраћајницу пројектовати са ширином коловоза минимум 5,50 m за двосмерни саобраћај
 - примењивати унутрашње радијусе кривина од мин 5,5m, где се обезбеђује проточност саобраћаја због противпожарних услова;
- У оквиру комплекса разводног постројења нема потреба за паркирањем путничких аутомобила и доставних возила, али на предвиђеним саобраћајно-манипулативним површинама обезбеђено је, како паркирање, тако и маневрисање истих.
- Нивелета коловоза мора бити прилагођена датом нивелационом решењу, постојећем терену и изграђеном коловозу са којим се повезује планирани коловоз.

МАКСИМАЛНИ ПОДУЖНИ НАГИБ:

- државни пут 5% (6%)
 - интерна саобраћајница..... 8% (10%), на раскрсници са државним путем 4%
- Интерну саобраћајницу пројектовати са једностраним попречним нагибом од 3% (за коловоз у правцу). Све косине усека и насипа је потребно је обложити каменом у суво или озеленити аутохтоним зеленилом како би се што мање нарушио природни амбијент.
 - Оивичење коловоза радити од бетонских ивичњака 18/24cm.

Напомена :

Мишљење и подаци о стациоณาма државних путева

Од Предузећа АД ПУТЕВИ УЖИЦЕ, којима су државни путеви у оквиру границе урбанистичког пројекта поверени на заштиту и одржавање до почетка израде овог елабората **нису добијени**, па је обрађивач утврдио путну стационажу планираног прикључка (према референтном систему мреже државних путева Републике Србије – верзија децембар 2015. год).

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

3.2.2. Хидротехничке инсталације

Објекат разводног постројења није потребно комунално опремати. У складу са тим у раду разводног постројења неће бити потребе за пијаћом и техничком водом, а самим тим ни за санитарним просторијама и санитарним чвором.

Атмосферске воде са крова зграде ће се олучним системом упућивати на слободне зелене површине.

3.2.3. Електроенергетика

Предвиђено је да се до једне изводне ћелије положи кабл 35kV типа ХНЕ 49-А са 4 проводника пресека 1x150mm² од постојећег стуба број 44 далековада Расадник-Саставци и истим каблом од друге изводне ћелије до стуба 44 постојећег далековада. На овај начин се разводно постројења а самим тим и мини хидроелектране МХЕ Црнетићи и МХЕ Радановићи прикључују на постојећу мрежу напона 35кV. На овај начин се обезбеђује да произведена електрична енергија из МХЕ Црнетићи и МХЕ Радановићи уведе у електродистрибутивни систем.

3.2.4. Прикупљање и евакуација комуналног отпада

Рад и управљење опремом ће се изводити потпуно аутоматизовано тако да нема посаде која би на локацији условила продукцију комуналног отпада.

У фази реализације као последица извођења грађевинских радова настаће мање количине грађевинског отпада и шута, вишка земље, који ће се организовано прикупљати и евакуисати са локације преко надлежног комуналног предузећа или у договору са њим.

4. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ

4.1. Мере и услови заштите животне средине

При изради Урбанистичког пројекта поштоване су основне мере и услови заштите животне средине:

- на предметној локацији, није планирана делатност која угрожава квалитет животне средине, производи буку или непријатне мирисе;
- на предметној локацији, није планирана изградња која би могла да наруши или угрози основне услове живљења суседа или сигурност суседних објеката;
- обезбеђено је прикључење планираног објекта на комуналну инфраструктуру, у складу са законским прописима;
- обезбеђено је одвожење и евакуација комуналног отпада, на законом прописан начин.

Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр. 2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

4.2. Мере заштите природних и културних добара

У оквиру предметног подручја нема заштићених природних добара а простор није део међународно значајних подручја. Предметно подручје није део Еколошке мреже Србије, а нема ни објеката геонаслеђа.

На предметној локацији нема регистрованих културних добара, ни археолошких налазишта.

Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/2009 и 88/2010), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица. На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/1994), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Одговорни урбаниста:
Душан Вуловић дипл.инг арх.