

Pribojska Banja

www.priboj.rs

Geografski položaj

- Na jugozapadu Srbije, u centralnom delu opštine Priboj, na zaravni iznad desne obale reke Lim, nalazi se jedno od značajnijih banjskih termomineralnih lečilišta.



Istorijat Banje



- Banja je naselje staro preko 1.000 godina, drevni manastir i staro lečilište u jugozapadnoj Srbiji u oblasti Stari Vlah.
- U ovom malom, ali očigledno značajnom mestu za Srbe, 1219 - 1220. sv. Sava uspostavio je centar Dabarske eparhije.

Lekovita svojstva

1. reumatološka oboljenja
2. posttraumatska stanja
3. sportske povrede
4. neurološka oboljenja
5. poremećaji periferne cirkulacije
6. ginekološka oboljenja
7. obolj. gastrointestinalnog trakta
8. oboljenja dečijeg uzrasta
9. dermatološka oboljenja



Kad ne treba koristiti banju?



- febrilna stanja
- infektivne bolesti
- neregulisana TA viša od 160/100
- nestabilna angina pektoris
- dekompezovana srčana oboljenja
- teški oblici bronhijalne astme
- bubrežna insuficijencija
- maligne bolesti

Terapije

Voda se može koristiti kupanjem do 30 minuta uz hidrokinezi terapije i pijenjem, dok se od terapijskih procedura u Banji koriste:

- **sono terapija**
- **magnetna terapija**
- **foto terapija**
- **lasero terapija**
- **termo i mehano terapija**
- **kinezi terapija**



Turizam i ugostiteljstvo

www.priboj.rs

- Hotel Banja
- Prelepo etno-selo "Gaj"
- Restoran "Dabar"
- Veliki broj privatnih smeštaja



Dogadaji



- Najmasovnija manifestacija jeste obeležavanje praznika sv. Ilije - Ilindan.





Okruženje

- Jugozapadna Srbija je poznata po prelepoj prirodi, planinama, rekama, jezerima, koje su danas rado posećene turističke destinacije. Sve one se nalaze u relativnoj blizini Banje.





Okruženje

www.priboj.rs



Kultурно istorijski spomenici

www.priboj.rs

- Gosti mogu da posete manastir Sv. Nikola iz 13. Veka. Manastirski kompleks čine tri crkve: sv. Nikole, Uspenja presvete Bogorodice, sv. Ilije, riznica, dva konaka i ostaci manastirskog bedema i kule.



Vizija Pribojske Banje



www.priboj.rs

Do 2017 godine, Pribojska Banja je turističko mesto sa:

- velikim brojem turista i smeštajnih kapaciteta
- sa razvijenim banjskim, zdravstvenim, ruralnim, rekreativnim, lovnim turizmom i
- razvijenim selom

Misija Pribojske Banje



www.priboj.rs

- Pribojska Banja - savremeno lečilište i turistički centar
- Jačanje lokalne zajednice
- Saradnja svih sektora radi unapređenja turizma

Prioriteti Pribojske Banje

www.priboj.rs

- Razvoj banjskog, zdravstvenog, ruralnog, rekreativnog, lovnog turizma sa ciljem unapređenja i iskorišćavanja turističkih potencijala
- Ruralni razvoj sa ciljem revitalizacije sela
- Očuvanje životne sredine sa ciljem podizanja ekološke svesti zaštite i unapređenja životne sredine
- Razvoj lokalne zajednice sa ciljem revitalizacije i unapređenja lokalne zajednice

- Izgradnja Wellness centra
- Otvaranje novih ugostiteljskih objekata
- Revitalizacija sela
- Unapređenje i iskorišćavanje turističkih potencijala
- Saradnja sa turističkim organizacijama u okolini
- Podizanje ekološke svesti zaštita i unapređenje životne sredine
- Revitalizacija i unapređenje lokalne zajednice

Usvojene strategije



www.priboj.rs

- Strategija održivog razvoja 2012 - 2017
- Lokalni plan upravljanja otpadom
- Regionalni plan upravljanja otpadom
- Akcioni plan za mlade

Potencijali



- Bogati prirodni resursi (termomineralne vode)
- Očuvana životna sredina
- Postojeći ugostiteljski kapaciteti
- Ljudski resursi
- Kulturno istorijsko nasleđe
- Regulisani pravno imovinski odnosi

Slabosti

- Nizak životni standard
- Velika nezaposlenost
- Nerazvijena putna mreža (lokalni, regionalni putevi)
- Odlazak mladih i visoko obrazovnih kadrova
- Neblagovremena privatizacija preduzeća
- Slabo razvijena saobraćajna i komunalna infrastruktura
- Nedovoljno korišćenje postojećih kapaciteta

- Razvoj banjskog turizma
- Jačanje turističke ponude kroz povezivanje na opštinskom, regionalnom i republičkom nivou
- Povezivanje sa dijasporom
- Privatizacija
- Revitalizacija sela
- Oživljavanje tradicionalnih i starih zanata
- Proizvodnja zdrave hrane
- Mala i srednja preduzeća
- Ostvarivanje regionalne i prekogranične saradnje

Pretnje



- Spora decentralizacija u svim sferama
- Geostrateški položaj Pribojske Banje
- Nefunkcionisanje pravne države
- Ekonomска nerazvijenost regiona
- Migracija stanovništva

Izabrani projekat - Projekat 1



www.priboj.rs

- Izgradnja Wellness centra u Pribojskoj Banji

Projektnom dokumentacijom planirano je:

- Medicinski deo,
- Komercijalni deo,
- Zajedničke prostorije i
- Spoljnje uređenje

Svaki navedeni deo sastoji se iz planiranih zona.



Izabrani projekat - Projekat 1

www.priboj.rs



Projekat podrazumeva

- Objekat se nalazi na parcelama br 3324/2, 3329, 331 površine **1 ha 41 ar 77 m²** prema listu nepokretnosti br.1466 KO Banja u zoni građevinskog regiona. Lokacija je orijentisana u pravcu severozapad - jugoistok.
- Pristup objektu je direktno sa sekundarne saobraćajnice Banja - Nova Varoš - Užice. Sa severne strane je zona šumskog pojasa. S te strane je podignut zaštitni potporni zid.
- Rekonstrukciju postojećeg objekta započetog osamdesetih godina. Prema definisanom projektnom zadatku i raspoloživim mogućnostima postojeće konstrukcije objekta, koja je bila ograničavajući faktor postavljen je sadržaj budućeg Wellness centra Banja Priboj.

- Promocija turizma
- Unapređenje izgleda Pribojske banje
- Otvaranje novih radnim mesta
- Ekonomска стабилност

Budžet:

- 5 235 358 evra

Planirani projekti

- U toku je priprema projektne dokumentacije za stazu zdravlja dužine 2 km koja će se pružati od novog bazena do etno sela u Pribojskoj banji.
- Formiranje sportske ambulante.
- Specijalna bolnica za lečenje i rehabilitaciju bolesti koštano - zglobnog sistema Pribojska Banja.

Zaključak

- Pribojska Banja je centar rehabilitacije posttraumatskih i reumatoloških pacijenata Zapadne Srbije i Raške oblasti.
- Pribojska Banja je pionir i centar primene tradicionalnih metoda lečenja u Srbiji.
- Želja nam je da poboljšanjem materijalnih uslova Pribojska Banja dobije zasluženo mesto medju brojnim banjama Srbije.

BUDITE NAŠI PARTNERI

www.priboj.rs

