

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРИБОЈ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално стамбене и имовинско правне послове
број: ROP-PRI-15794-LOCH-2/2018
04.07.2018. године
П Р И Б О Ј

Општинска управа Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове, на захтев ОПШТИНЕ ПРИБОЈ преко пуномоћника Ибрагић Ирфана из Прибоја, а на основу члана 53а. став 5. и члана 57. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС ,50/13-УС, 98/13-Ус , 132/14 и 145/14), члана 9. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр.35/15,114/15 и 117/17), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17) и Просторног плана општине Прибој („Сл.лист Општине Прибој“ , бр. 2/12) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за КП 331, 1545, 550/2, 546/9, 546/10, 546/13, 546/6, 546/3, 560/2, 560/3, 559 , 545/8, 545/10 и 545/11, све К.О. Црнузи ради изградњу колектора за одвођење отпадних вода из насеља Црнузи у Прибоју

Плански документ: -Просторни план општине Прибој
(„Сл.лист Општине Прибој“ , бр. 2/12)

Подаци о локацији :
Место локације: Прибој, насеље Црнузи

Намена и врста земљишта према ШП Прибој :

КП 331, 1545, 550/2, 545/8, 545/10, 545/11 КО Црнузи	
Врста земљишта	Земљиште јавне намене
Планирана намена	Некатегорисани пут

КП 546/9, 546/10, 546/13, 546/6, 546/3 КО Црнузи	
Врста земљишта	Земљиште остале намене у грађевинском реону
Планирана намена	Становање

КП 560/2, 560/3, 559 КО Црнузи	
Врста земљишта	Земљиште остале намене
Планирана намена	Шуме

Подаци о објекту:
Врста објекта: линијски инфраструктурни објекат
Категорија објекта: Г
Класификациони број: 222311- Спољна канализациона мрежа
Цевни материјал: ПЕ ХД

Дужина трасе и пречник цевовода:	деоница 1- Ø250, 250,05м
	деоница 2- Ø200, 197,98м
	деоница 3- Ø200, 156,25м
	деоница 4- Ø200, 41,23 м
Укупна дужина цевовода:	645,51м

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

извод из ПП Прибој

III 1.3.3. Водопривредна инфраструктура

Водовод и канализација се морају трасирати тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користи,
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама тла и поземним водама.

Минимално дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама износи:

- међусобно водовод и канализација 0 ,40 m
- до гасовода 1 , 00 m
- до електричних и телефонских каблова 0 ,50

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви и зграда, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 2,5 m.

Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1,0 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

У канализацију је забрањено испуштати или убацивати: ђубре, пепео, крпе, песак, отпатке од кухиње или од јела, лед, снег, кости и уопште предмете и материје; запаљиве материје и оне које могу изазвати пожар, експлозију или оштетити канале и њихово функционисање; воде и друге течности са температуром већом од 35°C или са штетним киселинама, алкалијама и солима.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за упуштање отпадних вода у градску канализацију (чл. 15 Одлуке о канализацији);

Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200mm а кућног прикључка је Ø150mm.

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња кишне канализације, а најједноставније је одвођење атмосферских вода у путне јаркове или риголе поред саобраћајница.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на приближном растојању од 160d постављају се ревизиони силази од бетонских цеви Ø1000mm са бетонским дном у облику кинете истог радијуса као и одводне цеви, а на завршном елементу шахте се постављају ливено-гвоздени шахт поклопци одговарајуће носивости у складу са саобраћајним оптерећењем.

Гранично ревизионо окно извести 1,5m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0,6m, а максимална 3,0m).

Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести падом од 2% до 6% управно на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова;

Ревизиона окна морају се још изградити на местима:

- где се спајају главни хоризонтални одводници са вертикалним;
- ако је вертикални одводник од тога места удаљен више од 1.0m; на местима где су каскаде;

- на местима где се мења правац одводника који спроводи фекалну воду; и код правих одводника на растојању највише 24.0m за Ø150mm.

Сливници, нужници и остали објекти који леже испод висине до које се може пружити успор из уличне канализације, могу се спојити са каналом ако одговарајући спојни канал од тих објеката има аутоматске или ручне затвараче.

Резервоари за лед, рибу и тсл., не смеју бити директно спојени са канализацијом.

Прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина и др., вршити преко таложника и сепаратора масти и уља.

У деловима где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у одводнике фекалних вода.

Саставни део ових локацијских услова чине услови за прикључак на комуналну инфраструктуру-сагласности:

-Услови ЈП Предузеће за изградњу града и уређење грађевинског земљишта Прибој број 433/18 од 25.06.2018.године.

-Услови за пројектовање од Електропривреда Србије, "ЕПС Дистрибуција " бр. 8М.1.0.0-Д-09-21-182400-18 од 02.07.2018.год.

- Сагласност бр. 1256 од 02.07.2018.год. издати од ЈКП „Услуга“ Прибој

- Услови за израду техничку документацију бр.255513/4-2018 ВР од 27.06.2018.год. издати од Телеком Србија а.д, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице – Пријепоље

На основу увида у приложено идејно решење, услове и сагласности имаоца јавних овлашћења и Просторни план Општине Прибој , **условно постоје** локацијски услови за издавање решења о грађевинској дозволи.

Пре издавања грађевинске дозволе обавезна је израда „Геомеханичког елабората“, за планирани колектор, по приложеном идејном решењу, а који је основ за израду Пројекта за грађевинску дозволу, где ПГД треба бити у складу са елаборатом.

Локацијски услови престају да важе, ако инвеститор у року од 12 месеци од дана пријема овог акта, не поднесе захтев за издавање решења о грађевинској дозволи.

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Прибој, у року од три дана од дана пријема ових услова.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Елвис Мујовић, дипл.инж.грађ.