

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ПРИБОЈ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
комунално стамбене и имовинско правне послове  
број: ROP-PRI-20333-LOC-1/2016  
31.08.2016. године  
П Р И Б О Ј

Општинска управа Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове, на захтев "Hydro Ljutina" d.o.o, ул. Драгољуба Савића бр.33 Прибој, а на основу члана 53а. став5. и члана 57. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/13-Ус, 132/14 и 145/14), члана 9. Уредбе о локацијским усковима („Сл.гласник РС“ бр. 35/15 и 114/15), Просторног плана Општине Прибој („Сл.лист Општине Прибој“, бр. 2/12) и Урбанистичког пројекта за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр.2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој (Потврда Општинске управе Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове 03 број 351-14/2016 од 21.03.2016.године), издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за КП 1332/2, 3518, 1352/2, 1352/3, 1352/4, 1353, 1354, 1355,1357/2, 1357/1, 1356, 1364, 1365, 1377, 1378, 1379, 1380,1381, 962/1, 587, 586, 585, 578, 2223, 2222, 3530, 1913, 3529, 1332/2, 2217, 2212/2, 1926, 1921, 1918, 1917, 1906,1905, 1914, 1915, 1911 све КО Херцеговачка Голеша и 4035, 3442, 3443, 3444/1, 3450/1, 3451/2, 3457/2, 3459/2, 3421/3, 3421/2, 976, 977, 978, 4042, 986/1, 986/2 све КО Касидоли, ради изградње прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр.2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој

#### Подаци о локацији :

Катастарска парцела:

КП 986/1 КО Касидоли П=1928м<sup>2</sup> -  
КП 986/2 КО Касидоли П=501м<sup>2</sup> -  
Разводно постројење -ТС -*парцеле*

Катастарске парцеле:

*испуњавају услов за грађевинску парцелу*  
1332/2, 3518, 1352/2, 1352/3, 1352/4, 1353,  
1354, 1355,1357/2, 1357/1, 1356, 1364, 1365,  
1377, 1378, 1379, 1380,1381, 962/1, 587, 586,  
585, 578, 2223, 2222, 3530, 1913, 3529,  
1332/2, 2217, 2212/2, 1926, 1921, 1918, 1917,  
1906,1905, 1914, 1915, 1911  
све КО Херцеговачка Голеша и 4035, 3442,  
3443, 3444/1, 3450/1, 3451/2, 3457/2, 3459/2,  
3421/3, 3421/2, 976, 977, 978, 4042, 986/1,  
986/2 све КО Касидоли - кабл вод-

Место локације:

*формирање грађ. парцеле према члану 69.*  
Закона о планирању и изградњи  
Прибој, Херцеговачка Голеша

## **Врста земљишта и планирана намена према ПП Прибој:**

Све према Урбанистичком пројекту за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр.2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој (Потврда Општинске управе Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове 03 број 351-14/2016 од 21.03.2016.године) који није у супротности са Просторним планом Општине Прибој („Сл.лист Општине Прибој“, бр. 2/12 )

### **Подаци о објекту:**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Врста објекта:         | Линијски инфраструктурни објекат:                 |
| Намена објекта:        | Прикључни енергетски подземни кабловски вод 35 кV |
| Тип објекта:           | Подземни  |
| Категорија објекта:    | Г-инжењерски објекат                              |
| Класификациона ознака: | 222410 - 80% ; 222420 - 20%                       |
| Траса:                 | Према идејном решењу                              |
| Дужина трасе:          | 7782 м  |
| Садржај објекта:       | Кабловски вод,<br>разводно постројење ТС 35 кV    |

### **Правила грађења и правила уређења:**

#### **Извод из ПП Прибој и УП Хидрољутина:**

Све према Урбанистичком пројекту за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр.2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи“) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој (Потврда Општинске управе Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове 03 број 351-14/2016 од 21.03.2016.године) који није у супротности са Просторним планом Општине Прибој („Сл.лист Општине Прибој“, бр. 2/12 )

Одговорни пројектанти су дужни да пројекат ураде у складу са правилима грађења и уређења , као и свим осталим посебним условима из ових локацијских услова, односно у складу са условима јавних предузећа и установа у прилогу.

#### **Услови грађења објекта :**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Етапност градње:              | у једној фази  |
| Обезбеђење суседних објеката: | Све евентуалне штете нанете суседним објектима и локацијама отклонити у што краћем року и о трошку инвеститора |

#### **Услови за прикључак на комуналну инфраструктуру-сагласности:**

-Услови за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем од Оператор дистрибутивног система"ЕПС Дистрибуција " д.о.о. Београд, ОДС - огранак Ужице, ЕД Ужице, Погон Прибој бр. 84.7.0.0.-Д-09.21.-186757/1-2016 од 11.07.2016.год.

-Услови за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем од Оператор дистрибутивног система"ЕПС Дистрибуција " д.о.о. Београд, ОДС - огранак Ужице, ЕД Ужице, Погон Прибој бр. 84.7.0.0.-Д-09.21.-186740/1-2016 од 26.07.2016.год.

- Сагласност број 2097 од 30.12.2015.год. издати од ЈКП „Услуга“ Прибој
- Технички услови за полагање напојног кабла 35kV за мхе "Црнетићи" и "Радановићи" бр.171-8212/2-2016 БТ од 28.01.2016.год. издати од Телеком Србија , Регија Крагујевац, Извршна јединица Ужице
- Услови ЈП Србијашуме број 21925 од 30.12.2015.год.
- Мишљење ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Сава-Дунав"-Београд број 5453/1 од 28.12.2015.год.
- Решење о издавању водних услова 03/1 број 325-1/2016 од 22.01.2016.год. издато од Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове
- Решење Завода за заштиту природе Србије 03број 020-2511/3 од 05.01.2016.год.
- Сагласност са саобраћајно техничким условима "Дирекције за изградњу Прибоја" број 1084/2015 од 10.12.2015.год.
- Обавештење ЈП "Путеви Србије" број 953-1247/16-1 од 27.01.2016.год.
- Сагласност ЈП "Путеви Србије" број 953-1247/16-3 од 26.02.2016.год.
- Решење Завода за заштиту споменика културе Краљево број 198/1 од 09.02.2016.год.

#### Мере заштите:

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| Заштита од елементарних непогода | У складу са постојећим проп. |
| Заштита од пожара                | У складу са постојећим проп. |
| Заштита животне средине:         | У складу са постојећим проп. |

На основу увида у идејно решење , Просторни план Општине Прибој и Урбанистички пројекат за изградњу прикључног енергетског подземног кабловског вода 35 кV за МХЕ „Црнетићи“ и МХЕ „Радановићи“ од КП бр.2223 КО Херцеговачка голеша (МХЕ „Црнетићи“) до КП бр. 1332/2 КО Херцеговачке голети (МХЕ „Радановићи) па до разводног постројења на КП бр. 986/1 КО Касидоли на територији општине Прибој **постоје** локацијски услови за издавање грађевинске дозволе.

Локацијски услови престају да важе, ако инвеститор у року од 12 месеци од дана пријема овог акта, не поднесе захтев за издавање решења о грађевинској дозволи.

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу у року од три дана од дана пријема ових услова.

Наплаћена је општинска административна такса у износу од 63.910,00 РСД у складу са тарифним бројем 12. Одлуке о локалним административним таксама ( „Сл. лист Општине Прибој“број 3/09,6/09,1/10 ,4/10 и 7/11),( укупна дужина трасе 7782м, општинска адм. такса такса за линијски инфраструктурни објекат до 3000м износи 40.000 рсд фиксно+5,00 рсд за сваки следећи метар трасе).

#### ОПШТИНСКА УПРАВА ПРИБОЈ

Одељење за урбанизам,грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове број: ROP-PRI-20333-LOC-1/2016 , од 31.08.2016. године

Саставни део локацијских услова чине:

- Услови јавних предузећа и установа

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Елвис Мујовић, дипл.инж.грађ.