

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

У складу са одредбама чл. 60. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број: 62/2006, 65/2008 – др. закон и 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др закон), пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља Република Србија преко Министарства, а користи се према Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта које доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, уз сагласност Министарства.

Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2022. годину је припремљен и прослеђен надлежном Министарству од кога је добијена сагласност број:320-11-3200/2022-14, од 25. марта 2022. године.

Скупштина општине Прибој на својој седници треба да усвоји Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта.

Након усвајања Програма, Комисија коју формира Председник Општине објављује Јавни позив за закуп пољопривредног земљишта заинтересованим пољопривредницима.

Цену закупа по хектару формира Управа за пољопривредно земљиште, а право закупа и висина закупа постиже се лицитацијом. Закуп се даје на петнаест година изузев на земљишта у реституцији, на годину дана.

Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2022. годину је припремљен је у ГИС апликацији Министарства, а његово спровођење након усвајања у Скупштини општине Прибој прати се помоћу апликације ДМС које је такође апликација Министарства.

Укупно површина обрадивог пољопривредног земљишта на укупно 24 катастарске општине износи 77,86 хектара, док је укупна површина осталог пољопривредног земљишта 1157,56 хектара. Укупан број планираних јавних надметања износи 180, за укупну површину свих понуђених парцела од 255,60 хектара. Број јавних надметања са површином мањом од 5 хектара износи 171, док за парцеле од 5 до 20 хектара има 7 јавних надметања, а 2 јавна надметања се односе на парцеле преко 20 хектара.

Закуп пољопривредног земљишта након завршеног јавног надметања купац потписије Уговор са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде.

**Обрађивач:**

*Зоран Новаковић, дипл.инг.ае*

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

*Борђе Дујовић, дипл. правник*