

На основу чланова 27. и 36. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 44. Статута Општине Прибој („Службени лист Општине Прибој“, број 1/2019) Скупштина Општине Прибој, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ године, донела је следећу

**О Д Л У К У**  
**О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ**  
**ОПШТИНЕ ПРИБОЈ**

Члан 1.

Одобрава се отуђење из јавне својине Општине Прибој пословних простора који се налазе у објекту „Стадион“ у Прибоју на катастарској парцели бр. 1829 КО Прибој а који се користе као ресторан и продајни простор.

Отуђење ће се спровести у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда у складу са Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018).

Члан 2.

Овлашћује се председник Општине Прибој да у име Општине Прибој закључи уговор о отуђењу непокретности из члана 1. ове одлуке.

Председник Општине може закључити уговор, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу Општине Прибој“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ  
Борис Мрдовић, дипл. правник

---

## **Образложење:**

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) којим је прописано да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе. Чланом 44. став 1. тачка 26. Статута Општине Прибој прописано је да Скупштина општине одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Општине, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Општине, као и о преносу права својине на другог носиоца права јавне својине.

Према члану 36. став 6. Закона о јавној својини лице надлежно за закључивање уговора о прибављању и располагању стварима у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, у име аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, одређује се прописом аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе.

Чланом 39. истог Закона прописано је да Уговори о прибављању, отуђењу и размени непокретности у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе закључују по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе.