

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе (" Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 47/2011 , 93/2012, 83/2016, 104/2016- други закон и 95/2018- други закон), члана 44. став 1. тачка 3. Статута општине Прибој (" Сл. Лист општине Прибој", бр.1/2019) , Скупштина општине Прибој на седници одржаној дана _____2019. године , донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина стопе пореза на имовину на права из члана 2. Закона о порезима на имовину чији је обвезник правно, односно физичко лице које је ималац тих права на непокретности које се налазе на територији општине Прибој.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,40 % ;
- 2) на права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге - 0,20 % ;
- 3) на права на непокретности пореског пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1) до 10.000.000 динара	0,40 %
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	40.000 динара + 0,6 % на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	130.000 динара + 1,0 %, на износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	380.000 динара + 2,0 % на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

О спровођењу ове Одлуке , стараће се Општинска управа Прибој - Одељење за друштвене делатности, финансије и буџет – Служба за пореску управу.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове Одлуке , престаје да важи Одлука о утврђивању висине стопе пореза на имовину (" Сл. Лист општине Прибој", бр.6/2015)

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у " Службеном Листу општине Прибој" а примењује се од 01.01.2020. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

Бр. _____ од _____

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Борис Мрдовић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење одлуке о утврђивању висине стопе пореза на имовину, саджан је у члану 8. Закона о финансирању локалне самоуправе самоуправе (" Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 47/2011 , 93/2012, 83/2016, 104/2016- други закон и 95/2018- други закон) и члану 44. став 1. тачка 35. Статута општине Прибој (" Сл. Лист општине Прибој", бр.1/2019).

Сходно одредбама члана 91. Устава Републике Србије (" Службени гласник РС", бр. 98/2006) обавеза плаћања пореза и других дажбина је општа и заснива се на економској моћи обвезника

Чланом 8. Закона о финансирању локалне самоуправе , регулисно је да Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује висину стопе пореза на имовину , осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, до висине највише стопе прописане законом којим се уређују порези на имовину.

Чланом 44. став 1. тачка 3 Статута општине Прибој (" Сл. Лист општине Прибој", бр.1/2019) , регулисано је између осталог , да скупштина општине утврђује стопе изворних прихода општине.

С обзиром да се средства из којих се финансирају надлежности јединице локалне самоуправе обезбеђује из пореза и других прихода утврђених законом, иако је општина Прибој једна од ретких у Србији која у последњих десет година није утврђивала порез на пољопривредно и шумско земљиште из напред наведених разлога , предлаже се Скупштини општине да Одлуку о утврђивању висине стопе пореза на имовину, усвоји у тексту како је дат у материјалу.

Обзиром на време доношења ове одлуке и обавезе утврђивање висине стопе пореза на имовину за наредну годину разлог је за ступање ове одлуке на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу општине Прибој“ и примене од 01.01.2019.године.

СТРУЧНА ОБРАДА

Радосав Цвијовић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ

УПРАВЕ